

Immobilien-Exposé

Reserviert! Eigentumswohnung Cloppenburg Nord im Erdgeschoss mit Carport und schöner Terrasse!

Objekt-Nr.: 1224-3015

Stand: 10.12.2024



Wohnung zum Kauf

in 49661 Cloppenburg







null Seite 2 / 11



Details

Provisionspflichtig

Abstellraum

Käuferprovision inkl. USt.

2,5 % zzgl. MwSt. (Käufer-/ Verkäufer)

Wohnfläche (ca.) Zimmer Nutzfläche (ca.)

55 m² 2 30 m²

Anzahl Schlafzimmer Anzahl Badezimmer Anzahl Stellplätze

1 1 1

Anzahl Terrassen Baujahr Carportplätze

1 1993 1

Zustand Bad mit Boden

gepflegt Wanne, Fenster Fliesen, Laminat

Beschreibung

Ob als Kapitalanlage oder zur Eigennutzung, eine 2 Zimmer Wohnung im Erdgeschoss, gut ausgestattet und dazu in bevorzugter Wohnlage gehört zu den am meisten gesuchten Immobilienangeboten überhaupt!

Unser Angebot verfügt genau über diese Suchkriterien. Zur weiteren Ausstattung gehört auch eine schöne komfortable Terrasse, sowie ein Carport- und Fahrradstellplatz.

Neugierig? Wir erwarten gerne Ihre Kontaktaufnahme für weitere Infos oder die Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

null Seite 3 / 11



Ausstattung

Wohnung 1 EG vorne:

Eingang, Flur, Küche, Bad mit Badewanne und Duschvorrichtung, Heizungs- und Abstellraum, Wohnzimmer

mit Zugang zur Terrasse, Schlafzimmer mit Terrassenzugang, Carport-Stellplatz, Fahrradraum. Wohnfläche ca. 55 m². Nutzfläche ca. 30 m².

Sonstiges

Alle Angaben entstammen den Übermittlungen der Eigentümer oder dritten Personen und werden von uns sorgfältig überprüft. Dennoch kann für die absolute Genauigkeit keine Gewährleistung übernommen werden. Wünschen Sie mehr Informationen oder die Zusendung eines Exposés, dann rufen Sie uns einfach an, oder hinterlassen uns eine Nachricht mit Ihrer vollständigen Adresse und Telefonnummer. Energieausweis in Vorbereitung.

Ausstattungsgegenstände wie Möbel etc. gehören nur nach ausdrücklichem Hinweis zum Angebot.

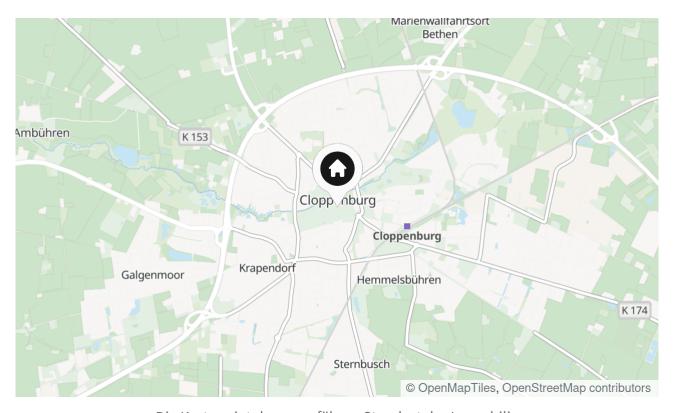
null Seite 4 / 11



Lage & Umgebung

49661 Cloppenburg

Cloppenburg Nord



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie

null Seite 5 / 11









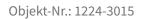
null Seite 6 / 11







null Seite 7 / 11

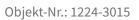








null Seite 8 / 11









null Seite 9 / 11







null Seite 10 / 11



Kontakt

Hagenstraße 17A 49661 Cloppenburg

Telefon: 04471 - 186 903

E-Mail: info@siemer-immo.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Thorsten Siemer

Impressum

www.immobilien-cloppenburg.com/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.immobilien-cloppenburg.com



null Seite 11 / 11